

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «МОРСКОЙ ПРОСПЕКТ, 11»**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:**  
**197110, Санкт-Петербург, Морской пр., д. 11**

г. Санкт-Петербург

29.11.2023г.

Дата составления протокола Собрания: 29 ноября 2023г.

Форма Собрания: очно-заочная.

Дата проведения Собрания: с 10.10.2023г. по 20.11.2023г.

очная форма – 10 октября 2023г.

время начала проведения Собрания: 20ч. 00 мин.

заочная форма – с 00 ч.00 мин. 11.10.2023г. до 24ч. 00 мин. 20.11.2023г. с аналогичной повесткой дня.

Место проведения Собрания: 197110, Санкт-Петербург, Морской пр. д. 11, помещение 3-Н (паркинг).

Срок окончания приема решений: решения членов Товарищества принимались до 24ч. 00 мин. 20.11.2023г. по адресу: 197110, Санкт-Петербург, Морской пр., д. 11, пом. 6-Н, охране ТСЖ.

Дата и место подсчета голосов: 24.11.2023г. 17ч. 00 мин., 197110, Санкт-Петербург, Морской пр., д. 11, пом. 6-Н (кабинет ТСЖ).

**Инициаторы очередного общего собрания:**

Председатель правления ТСЖ «Морской проспект, 11» / собственник кв. № 12 (собственность № 78-78-31/201/2011-380 от 04.07.2011) **Саблин Сергей Иванович;**

Член ТСЖ «Морской проспект, 11» / собственник кв. № 5 (собственность, № 78-78-01/0156/2005-428 от 06.05.2005) **Брусocas Альвидас Винцович;**

Член ТСЖ «Морской проспект, 11» / собственник кв. № 15 (собственность № № 78-78-31/042/2014-395 от 05.05.2014) **Чубарова Виктория Булатовна;**

Член ТСЖ «Морской проспект, 11» / собственник кв. № 45 (собственность № 78-78-80/003/2013-316 от 06.08.2013) **Андреев Николай Иванович;**

Член ТСЖ «Морской проспект, 11» / собственник кв. № 48 (собственность, № 78-78/031-78/079/007/2015-323/2 от 10.04.2015) **Дидур Михаил Дмитриевич.**

**Председательствующий на внеочередном общем собрании:** председатель правления ТСЖ «Морской проспект, 11» / собственник кв. № 12 (собственность № 78-78-31/201/2011-380 от 04.07.2011) Саблин Сергей Иванович.

**Секретарь внеочередного общего собрания:** Маслоков-Малов Михаил Сергеевич, Управляющий ТСЖ.

**Лица, проводившие подсчет голосов (счетная комиссия):** Дидур Михаил Дмитриевич (собственник кв. № 48), Чубарова Виктория Булатовна (собственник кв. № 15), Павловская Елена Владимировна (Бухгалтер ТСЖ).

Общая площадь всех жилых и нежилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Санкт-Петербург, Морской пр., д. 11: 9 274, 3 кв.м.

Общая площадь всех жилых и нежилых помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Санкт-Петербург, Морской пр., д. 11 принадлежащих членам Товарищества: 7 915,1 кв.м.

Общее количество голосов, которыми обладают все члены Товарищества собственников жилья в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Морской пр., д. 11: 968,3181 (100% голосов членов Товарищества).

В очередном общем собрании членов Товарищества в многоквартирном доме по адресу г. Санкт-Петербург, Морской пр., д. 11 приняли участие члены Товарищества и их представители в количестве 22 членов Товарищества (список присутствующих на очной форме прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие **4 649,5 кв.м.**, что соответствует **568,8109** голосам и составляет **58,74** % от общего количества голосов членов Товарищества.

При установлении наличия на внеочередном общем собрании членов ТСЖ «Морской проспект,11» кворума, из подсчета были исключены решения (бюллетени) 4 собственников помещений, в связи с отсутствием у них членства в ТСЖ «Морской проспект,11» на дату проведения собрания (Приложение № 6.1. к настоящему Протоколу).

Приглашенные лица: отсутствовали.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений членов Товарищества в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Морской пр., д. 11 по вопросам поставленным на голосование: 197110, Санкт-Петербург, Морской пр. д. 11, пом. 6-Н (кабинет ТСЖ).



В соответствии с ч. 3 ст. 146 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание членов товарищества собственников жилья правомочно, если на нем присутствуют члены товарищества или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов членов товарищества.

**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания.**

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания.
4. Утверждение Отчета о деятельности правления ТСЖ «Морской проспект,11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг.
5. Утверждение Отчета об исполнении «Сметы доходов и расходов и тарифов на жилищно-коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества на 2021г.» с изменениями от 30.04.2021г. ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг.
6. Утверждение заключения ревизора товарищества по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Морской проспект,11» за период 01.01.2022-28.02.2023г.
7. Утверждение официального сайта ТСЖ «Морской проспект, 11» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://tsgmorskoy11.ru>.
8. Внесение изменений в п. 8.5.1 Устава ТСЖ «Морской проспект, 11» ГРН 6147847030490 от 20.03.2014г.

*П. 8.5.1. Устава изложить в следующей редакции:*

«8.5.1 Уведомление о проведении общего собрания членов Товарищества направляется в письменной форме лицом, по инициативе которого созывается общее собрание, посредством размещения на официальном сайте ТСЖ «Морской проспект, 11» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также посредством размещения уведомления на информационных стендах в общедоступных помещениях МКД – холлах парадных №№ 1,2,3,4.

Иные способы уведомления или источники информации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, любых социальных мессенджерах и приложениях не признаются официальными источниками информации Товарищества, а также не признаются способами уведомления о проведении общего собрания.

Уведомление направляется не позднее чем за десять дней до даты проведения общего собрания.»

9. Внесение изменений в п. 8.5.15 Устава ТСЖ «Морской проспект, 11» ГРН 6147847030490 от 20.03.2014г.

*П. 8.5.15. Устава изложить в следующей редакции:*

«8.5.15 Решения, принятые общим собранием членов Товарищества, а также итоги голосования по вопросам повестки дня собрания доводятся до сведения членов Товарищества председателем правления или собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом на официальном сайте ТСЖ «Морской проспект, 11» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также посредством размещения уведомления на информационных стендах в общедоступных помещениях МКД – холлах парадных №№ 1,2,3,4.

Иные способы уведомления или источники информации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, любых социальных мессенджерах и приложениях не признаются официальными источниками информации Товарищества, а также не признаются способами уведомления о решениях, принятых общим собранием членов Товарищества и доведения итогов голосования по вопросам повестки дня собрания.»

#### **1. По первому вопросу: Избрание председателя общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** Саблина Сергея Ивановича (собственник кв. № 12, Председатель правления ТСЖ) по первому вопросу повестки дня общего собрания с информацией об избрании председателя общего собрания членов ТСЖ «Морской проспект, 11».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателем общего собрания Саблина Сергея Ивановича (собственник кв. № 12, Председатель правления ТСЖ).

Иных кандидатов не предложено.

**РЕШИЛИ:** по первому вопросу повестки дня общего собрания «Избрание председателя общего собрания» избрать председателем общего собрания Саблина Сергея Ивановича (собственник кв. № 12, Председатель правления ТСЖ).



«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
568,8109	100 %	0	0 %	0	0 %

## 2. По второму вопросу: Избрание секретаря общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Саблина Сергея Ивановича (собственник кв. № 12, председатель правления ТСЖ) по второму вопросу повестки дня общего собрания с информацией об избрании секретаря общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать секретарем общего собрания Маслокова-Малова Михаила Сергеевича (Управляющий ТСЖ).

Иных кандидатов не предложено.

**РЕШИЛИ:** по второму вопросу повестки дня общего собрания «Избрание секретаря общего собрания» избрать секретарем общего собрания Маслокова-Малова Михаила Сергеевича (Управляющий ТСЖ).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
568,8109	100 %	0	0 %	0	0 %

## 3. По третьему вопросу: Избрание счетной комиссии общего собрания.

**СЛУШАЛИ:** Саблина Сергея Ивановича (собственник кв. № 12, председатель правления ТСЖ) по третьему вопросу повестки дня общего собрания с информацией об избрании счетной комиссии общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии: Дидур Михаил Дмитриевич (собственник кв. № 48), Чубарова Виктория Булатовна (собственник кв. № 15), Павловская Елена Владимировна (Бухгалтер ТСЖ).

Иных кандидатов не предложено.

**РЕШИЛИ:** по третьему вопросу повестки дня общего собрания «Избрание счетной комиссии общего собрания» избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек: Дидур Михаил Дмитриевич (собственник кв. № 48), Чубарова Виктория Булатовна (собственник кв. № 15), Павловская Елена Владимировна (Бухгалтер ТСЖ).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
556,7851	97,89 %	0	0 %	12,0258	2,11 %

## 4. По четвертому вопросу: Утверждение Отчета о деятельности правления ТСЖ «Морской проспект,11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг.

**СЛУШАЛИ:** Саблина Сергея Ивановича (собственник кв. № 12, председатель правления ТСЖ) по четвертому вопросу повестки дня общего собрания с информацией об утверждении Отчета о деятельности правления ТСЖ «Морской проспект,11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить Отчет о деятельности правления ТСЖ «Морской проспект,11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг. согласно Приложению № 1 к п. 4 повестки дня внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Морской проспект, 11» (Приложение № 7.1 к Протоколу - Отчет о деятельности правления ТСЖ «Морской проспект,11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг.).

Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:** по четвертому вопросу повестки дня общего собрания «Утверждение Отчета о деятельности правления ТСЖ «Морской проспект,11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг.» утвердить Отчет о деятельности правления ТСЖ «Морской проспект,11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг. согласно Приложению № 1 к п. 4 повестки дня внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Морской проспект, 11» (Приложение № 7.1 к Протоколу - Отчет о деятельности правления ТСЖ «Морской проспект,11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг.).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
504,1063	88,62 %	0	0 %	64,7046	11,38 %

## 5. По пятому вопросу: Утверждение Отчета об исполнении «Сметы доходов и расходов и тарифов на жилищно-коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества на 2021г. с изменениями от 30.04.2021г.» ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг.

**СЛУШАЛИ:** Саблина Сергея Ивановича (собственник кв. № 12, председатель правления ТСЖ) по пятому вопросу повестки дня общего собрания с информацией об утверждении Отчета об исполнении «Сметы доходов и расходов и тарифов на жилищно-коммунальные услуги и услуги по содержанию общего



имущества на 2021г. с изменениями от 30.04.2021г.» ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить Отчет об исполнении «Сметы доходов и расходов и тарифов на жилищно-коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества на 2021г. с изменениями от 30.04.2021г.» ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг. согласно Приложению № 1 к п. 5 повестки дня внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Морской проспект, 11» (Приложение № 7.2 к Протоколу – Отчет об исполнении «Сметы доходов и расходов и тарифов на жилищно-коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества на 2021г. с изменениями от 30.04.2021г.» ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг.)

Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:** по пятому вопросу повестки дня общего собрания «Утверждение Отчета об исполнении «Сметы доходов и расходов и тарифов на жилищно-коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества на 2021г. с изменениями от 30.04.2021г.» ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг.» утвердить Отчет об исполнении «Сметы доходов и расходов и тарифов на жилищно-коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества на 2021г. с изменениями от 30.04.2021г.» ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг. согласно Приложению № 1 к п. 5 повестки дня внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Морской проспект, 11» (Приложение № 7.2 к Протоколу – Отчет об исполнении «Сметы доходов и расходов и тарифов на жилищно-коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества на 2021г. с изменениями от 30.04.2021г.» ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг.)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
467,3437	82,16 %	36,7626	6,46%	64,7046	11,38 %

**6. По шестому вопросу: Утверждение заключения ревизора товарищества по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023г.**

**СЛУШАЛИ:** Саблина Сергея Ивановича (собственник кв. № 12, председатель правления ТСЖ) по шестому вопросу повестки дня общего собрания с информацией об утверждении заключения ревизора товарищества по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023г.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить заключение ревизора товарищества по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023г. согласно Приложению № 1 к п. 6 повестки дня внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Морской проспект, 11» (Приложение № 7.3 к Протоколу – Заключение ревизора товарищества по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023г.)

Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:** по шестому вопросу повестки дня общего собрания «Утверждение заключения ревизора товарищества по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023г.» утвердить заключение ревизора товарищества по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023г. согласно Приложению № 1 к п. 6 повестки дня внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Морской проспект, 11» (Приложение № 7.3 к Протоколу – Заключение ревизора товарищества по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023г.)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
455,3179	80,05 %	67,5306	11,87 %	45,9624	8,08%

**7. По седьмому вопросу: Утверждение официального сайта ТСЖ «Морской проспект, 11» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://tsgmorskoy11.ru>.**

**СЛУШАЛИ:** Саблина Сергея Ивановича (собственник кв. № 12, председатель правления ТСЖ) по седьмому вопросу повестки дня общего собрания с информацией об утверждении официального сайта ТСЖ «Морской проспект, 11» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://tsgmorskoy11.ru>.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить официальный сайт ТСЖ «Морской проспект, 11» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://tsgmorskoy11.ru>.

Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:** по седьмому вопросу повестки дня общего собрания «Утверждение официального сайта ТСЖ «Морской проспект, 11» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://tsgmorskoy11.ru> утвердить официальный сайт ТСЖ «Морской проспект, 11» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://tsgmorskoy11.ru>.



«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
538,9726	94,75 %	0	0 %	29,8383	5,25 %

**8. По восьмому вопросу: Внесение изменений в п. 8.5.1 Устава ТСЖ «Морской проспект, 11» ГРН 6147847030490 от 20.03.2014г.**

**СЛУШАЛИ:** Саблина Сергея Ивановича (собственник кв. № 12, председатель правления ТСЖ) по восьмому вопросу повестки дня общего собрания с информацией о внесении изменений в п. 8.5.1 Устава ТСЖ «Морской проспект, 11» ГРН 6147847030490 от 20.03.2014г.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** внести изменения в п. 8.5.1 Устава ТСЖ «Морской проспект, 11» ГРН 6147847030490 от 20.03.2014г., п. 8.5.1. Устава изложить в следующей редакции:

*«8.5.1 Уведомление о проведении общего собрания членов Товарищества направляется в письменной форме лицом, по инициативе которого созывается общее собрание, посредством размещения на официальном сайте ТСЖ «Морской проспект, 11» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также посредством размещения уведомления на информационных стендах в общедоступных помещениях МКД – холлах парадных №№ 1,2,3,4.*

*Иные способы уведомления или источники информации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, любых социальных мессенджерах и приложениях не признаются официальными источниками информации Товарищества, а также не признаются способами уведомления о проведении общего собрания.*

*Уведомление направляется не позднее чем за десять дней до даты проведения общего собрания.»*

Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:** по восьмому вопросу повестки дня общего собрания «Внесение изменений в п. 8.5.1 Устава ТСЖ «Морской проспект, 11» ГРН 6147847030490 от 20.03.2014г.» внести изменения в п. 8.5.1 Устава ТСЖ «Морской проспект, 11» ГРН 6147847030490 от 20.03.2014г., п. 8.5.1. Устава изложить в следующей редакции:

*«8.5.1 Уведомление о проведении общего собрания членов Товарищества направляется в письменной форме лицом, по инициативе которого созывается общее собрание, посредством размещения на официальном сайте ТСЖ «Морской проспект, 11» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также посредством размещения уведомления на информационных стендах в общедоступных помещениях МКД – холлах парадных №№ 1,2,3,4.*

*Иные способы уведомления или источники информации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, любых социальных мессенджерах и приложениях не признаются официальными источниками информации Товарищества, а также не признаются способами уведомления о проведении общего собрания.*

*Уведомление направляется не позднее чем за десять дней до даты проведения общего собрания.»*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
458,9268	80,68 %	91,2765	16,05 %	18,6076	3,27 %

**9. По девятому вопросу: Внесение изменений в п. 8.5.15 Устава ТСЖ «Морской проспект, 11» ГРН 6147847030490 от 20.03.2014г.**

**СЛУШАЛИ:** Саблина Сергея Ивановича (собственник кв. № 12, председатель правления ТСЖ) по девятому вопросу повестки дня общего собрания с информацией о внесении изменений в п. 8.5.15 Устава ТСЖ «Морской проспект, 11» ГРН 6147847030490 от 20.03.2014г.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** внести изменения в п. 8.5.15 Устава ТСЖ «Морской проспект, 11» ГРН 6147847030490 от 20.03.2014г., п. 8.5.15. Устава изложить в следующей редакции:

*«8.5.15 Решения, принятые общим собранием членов Товарищества, а также итоги голосования по вопросам повестки дня собрания доводятся до сведения членов Товарищества председателем правления или собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом на официальном сайте ТСЖ «Морской проспект, 11» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также посредством размещения уведомления на информационных стендах в общедоступных помещениях МКД – холлах парадных №№ 1,2,3,4.*

*Иные способы уведомления или источники информации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, любых социальных мессенджерах и приложениях не признаются официальными источниками информации Товарищества, а также не признаются способами уведомления о решениях, принятых общим собранием членов Товарищества и доведения итогов голосования по вопросам повестки дня собрания.»*

Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:** по девятому вопросу повестки дня общего собрания «Внесение изменений в п. 8.5.15 Устава ТСЖ «Морской проспект, 11» ГРН 6147847030490 от 20.03.2014г.» внести изменения в п. 8.5.15 Устава



ТСЖ «Морской проспект, 11» ГРН 6147847030490 от 20.03.2014г., п. 8.5.15. Устава изложить в следующей редакции:

«8.5.15 Решения, принятые общим собранием членов Товарищества, а также итоги голосования по вопросам повестки дня собрания доводятся до сведения членов Товарищества председателем правления или собственником, по инициативе которого было создано такое собрание, путем размещения соответствующего сообщения об этом на официальном сайте ТСЖ «Морской проспект, 11» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также посредством размещения уведомления на информационных стендах в общедоступных помещениях МКД – холлах парадных №№ 1,2,3,4.

Иные способы уведомления или источники информации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, любых социальных мессенджерах и приложениях не признаются официальными источниками информации Товарищества, а также не признаются способами уведомления о решениях, принятых общим собранием членов Товарищества и доведения итогов голосования по вопросам повестки дня собрания.»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
458,9268	80,68 %	91,2765	16,05 %	18,6076	3,27 %

**Приложение:**

- 1) Реестр членов ТСЖ «Морской проспект, 11» в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Морской пр., д. 11 на 2л., в 1 экз.
- 2) Копия текста уведомления о проведении общего собрания членов ТСЖ «Морской проспект, 11» на 1л., в 1 экз.
- 3) Документ, подтверждающий направление уведомления о проведении общего собрания членов ТСЖ «Морской проспект, 11» в многоквартирном доме:
  - 3.1.) Реестр вручения уведомления о проведении общего собрания на 1л., в 1 экз.
  - 3.2.) Акт фотофиксации размещения уведомления на информационных стендах в парадных дома на 5л., в 1 экз.
  - 3.3.) Копии почтовых квитанций об отправке писем с уведомлением о проведении собрания членам ТСЖ «Морской проспект, 11» на 5л. в 1 экз.
- 4) Список присутствующих на общем собрании на 2л., в 1 экз.
- 5) Документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме: отсутствуют.
- 6) Решения (бюллетени) членов ТСЖ «Морской проспект, 11» в многоквартирном доме на 60л., 22шт.
  - 6.1.) Решения (бюллетени) собственников, не являющихся членами ТСЖ «Морской проспект, 11», исключенные при установлении кворума собрания на 12л., 4шт.
- 7) Документы, рассмотренные на общем собрании:
  - 7.1.) Отчет о деятельности правления ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг. на 3л. в 1 экз.
  - 7.2.) Отчет об исполнении «Сметы доходов и расходов и тарифов на жилищно-коммунальные услуги и услуги по содержанию общего имущества на 2021г. с изменениями от 30.04.2021г.» ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023гг. на 2л. в 1 экз.
  - 7.3.) Заключение ревизора товарищества по результатам проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСЖ «Морской проспект, 11» за период 01.01.2022-28.02.2023г. на 8л., в 1 экз.
  - 7.4.) Выписка из Устава ТСЖ «Морской проспект, 11» (ГРН 6147847030490 от 20.03.2014г.) по п. 8.5.1 на 2л. в 1 экз.
  - 7.5.) Выписка из Устава ТСЖ «Морской проспект, 11» (ГРН 6147847030490 от 20.03.2014г.) по п. 8.5.15 на 2л. в 1 экз.
- 8) Изменения в Устав Товарищества собственников жилья «Морской проспект, 11» на 1л. 3 экз.

**Председатель общего Собрания:**

\_\_\_\_\_ / Саблин С.И. / 29.11.2023г. (подпись) (дата)

**Секретарь общего Собрания:**

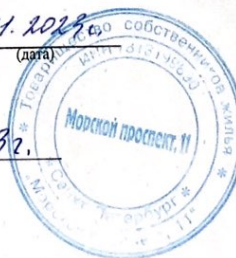
\_\_\_\_\_ / Маслоков-Малов М.С. / 29.11.2023г. (подпись) (дата)

**Лица, проводившие подсчет голосов (счетная комиссия):**

\_\_\_\_\_ / Павловская Е.В. / 29.11.2023г. (подпись) (дата)

\_\_\_\_\_ / Дидур М.Д. / 29.11.2023г. (подпись) (дата)

\_\_\_\_\_ / Чубарова В.Б. / 29.11.2023г. (подпись) (дата)



в настоящем документе  
пронумеровано и скреплено  
6 (шесть) листов

Председатель внеочередного общего собрания  
членов ТСЖ «Морской проспект, 11» **Саблин С.И.**

Секретарь внеочередного общего собрания  
членов ТСЖ «Морской проспект, 11» **Маслюков-Малов М.С.**

